

RAADSBSLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/26/153385/201740173

Datum besluitvorming : 21 september 2026

Onderwerp : Adviesrecht BOPA Klapstraat 117 Westervoort

Samenvatting

De raad wordt in de gelegenheid gesteld om advies uit te brengen over de aanvraag Omgevingsvergunning voor het bouwen van een woning met berging en het hiermee wijzigen van de onderliggende planologische functie te Klapstraat 117 te Westervoort. De aanvraag komt in aanmerking voor adviesrecht omdat er sprake is van de toevoeging van een woning binnen de bebouwde kom, onder categorie 1.1 'wonen' zoals opgenomen in de 'Notitie adviesrecht, verplichte participatie en delegatiebesluit 2024 Westervoort'. Om de raad in de gelegenheid te stellen om gebruik te maken van het adviesrecht wordt een adviesverzoek met bijgaand standaard sjabloon met uw raad gedeeld. Daarbij is het uitgangspunt dat het adviesverzoek rechtstreeks als bespreekpunt op de agenda van uw raad wordt opgenomen waarbij het beslispunt luidt dat uw raad geen advies uitbrengt. Wanneer uw raad wel een schriftelijk advies wenst uit te brengen, dient dit met een amendement te worden vastgesteld.

Uit de onderbouwing blijkt dat er vanuit de verschillende aspecten uit de fysieke leefomgeving sprake is van een evenwichtige toedeling van functies aan locatie.

De raad besluit

1. Geen gebruik te maken van het adviesrecht ten aanzien van de aanvraag omgevingsvergunning buitenplanse omgevingsplanactiviteit voor het bouwen van een woning met berging en het hiermee wijzigen van onderliggende planologische functie te Klapstraat 117 te Westervoort.

de griffier,

de voorzitter,

Mr. M. Smits - Jansen

Drs. A.J. van Hout