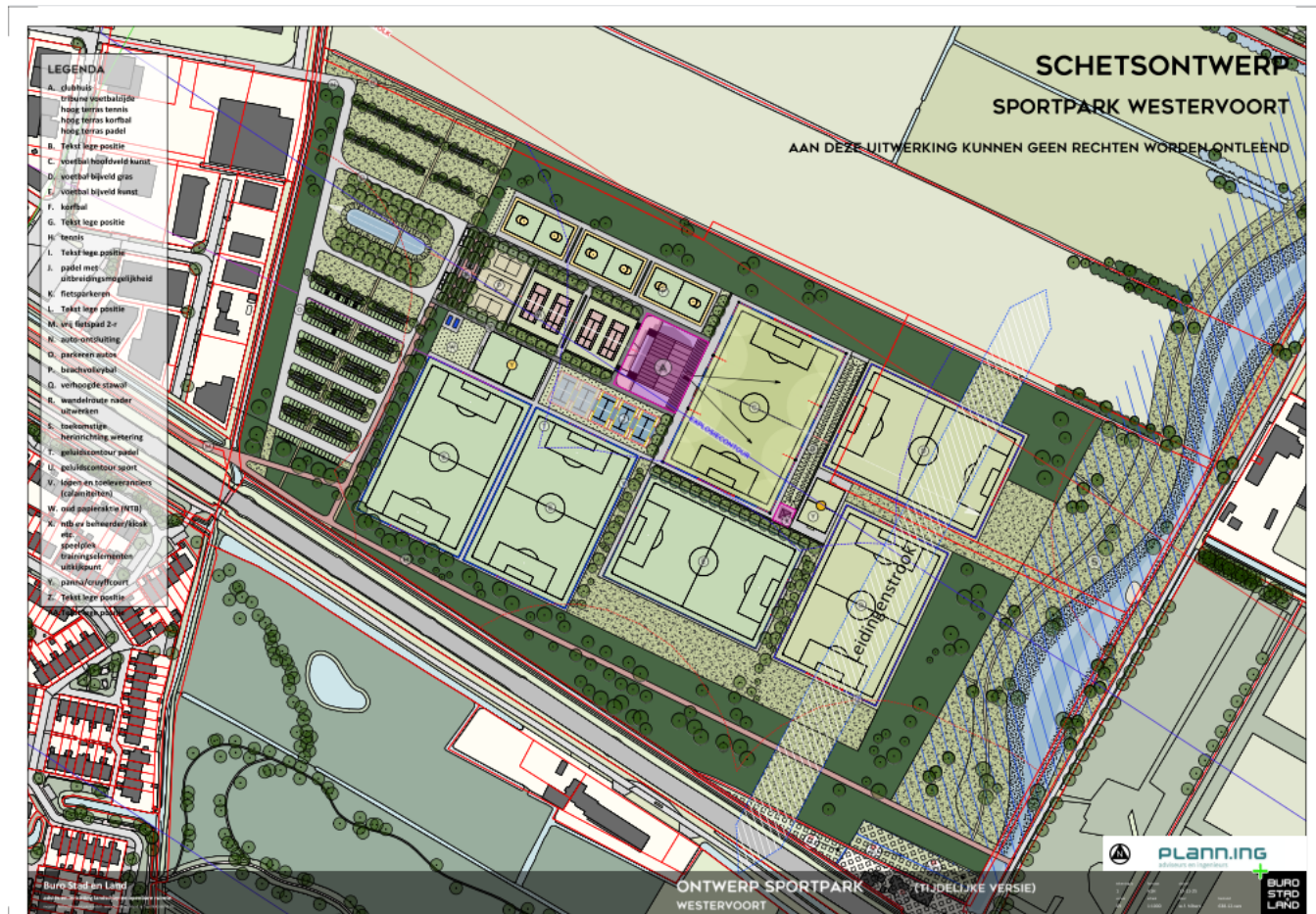


Schetsontwerp 1 - besluit College



Schetsontwerp 1 - Aangepast



“Voorzitter, leden van de commissie,

De herinrichting van de nieuwe sportlocatie is een kans. Een kans om een plek te creëren die niet alleen op papier klopt, maar ook in de praktijk werkt voor de verenigingen die er dagelijks gebruik van maken.

“Daarom vraag ik u vandaag om het College te verzoeken het besluit, de keuze voor Schetsontwerp 1 te heroverwegen en de verenigingen alsnog ruimte te geven om dit schetsontwerp 1 aan te passen. Een mogelijke optie hebben we als ‘SO1 Aangepast’, bijgevoegd”

Onze argumenten voor Schetsontwerp 1 - Aangepast op een rij:

- ⚽ *In tegenstelling tot schetsontwerp 1 ligt bij dit ontwerp het clubgebouw in zijn geheel buiten het explosie-aandachtsgebied van het spoor Arnhem – Winterswijk;*
- ⚽ *Er is een duidelijke routing vanaf de parkeerplaats;*
- ⚽ *Het clubgebouw ligt centraal;*
- ⚽ *Er is een significante plaats ingeruimd voor een (verzamel)plein;
(De bezoekers kunnen vanaf de parkeerplaats direct naar het plein lopen. Vanaf daar kan iedereen naar het eigen sportonderdeel gaan. De onderdelen zijn goed zichtbaar vanaf het plein)*
N.B. *De spelers, ouders en supporters van de uit spelende teams kunnen zich hier ook verzamelen.*

en verder te noemen:

- ⚽ *A.g.v. van groei van het aantal leden (dus ook van het aantal teams,) door de woningbouw in Noord, is uitbreiding van het clubgebouw in dit ontwerp, te allen tijde mogelijk, zie ook de tabel hieronder.*
- ⚽ *Er is sprake van duidelijke looplijnen naar de velden van alle verenigingen;*
- ⚽ *Het clubgebouw is vanaf de parkeerplaats duidelijk zichtbaar;*
- ⚽ *Achter de laatste velden is groen ingetekend;*
- ⚽ *Padel is verschoven, zodat geluidsoverlast op het terras is geminimaliseerd.*

Tenslotte

‘In het – op enkele niet onbelangrijke onderdelen na – aangepaste schetsontwerp 1, wordt naar ons oordeel volledig voldaan aan het belangrijkste criterium voor de vestiging van een BSO. Tegelijkertijd wordt hiermee invulling gegeven aan onze nadrukkelijke wens om de inrichting zo optimaal mogelijk te benutten.’

T.a.v. een te verwachten groei

	Huidige situatie		Groei	
	<i>Jeugd</i>	<i>Senioren</i>	<i>Jeugd</i>	<i>Senioren</i>
AVW'66	9	5	8 – 16 **	5 – 10 **
SC Westervoort	33	15		
Totaal	42	20		

**** Scenario laag – hoog**