

Griffie Gemeente Westervoort

Technische vragen Commissie R&F 8 september

9. Scenario ombouw gemeentehuis

Vragen fractie PRO Westervoort:

In kanttekening 1.2 van het raadsvoorstel staat dat het voorgestelde scenario "deze zomer nog" wordt voorgelegd aan de subsidieverstrekker van de Impulsaanpak Winkelgebieden, en dat het wijzigingsverzoek naar verwachting eind dit jaar wordt ingediend.

Mijn vraag is of dat overleg inmiddels heeft plaatsgevonden en wat daarvan de uitkomst is.
Concreet:

- a. Heeft de subsidieverstrekker aangegeven of het laten vervallen van de transformatie van gebouwdeel Oekraïne-opvang, en de daarmee samenhangende herverdeling van de toegekende middelen, binnen de bestaande beschikking inpasbaar is?
- b. Zijn daarbij voorwaarden, aandachtspunten of voorbehouden meegegeven — in het bijzonder ten aanzien van de in dezelfde kanttekening genoemde ambitie om de transformatie ná de fusie alsnog uit te voeren en de voorwaarden daarvoor binnen de looptijd van de subsidie te creëren?
- c. Indien het overleg nog niet heeft plaatsgevonden: wanneer is dit voorzien, en op welk moment heeft de raad zicht op de subsidiegevolgen van deze scenariokeuze?

- A. Dit overleg heeft inmiddels plaatsgevonden. De subsidieverstrekker heeft in het overleg geen principiële bezwaren geuit tegen het voornemen van de gemeente om met de beschikbare middelen het gemeentehuis zelf te transformeren in plaats van de Oekraïne-opvang. We hebben hierdoor vertrouwen dat de samenhangende herverdeling van de toegekende middelen inpasbaar is.
- B. De subsidieverstrekker heeft in dit overleg en aanvullende mailwisselingen in het bijzonder het aandachtspunt meegegeven ten aanzien van de planning. Binnen de voorwaarden van de subsidie is het nadrukkelijk *niet* mogelijk om na de looptijd van de subsidie nog kosten op te voeren en gedekt te krijgen vanuit de subsidie.
Ook moet de transformatie van alle voor de subsidie opgevoerde projecten afgerond zijn.
Mondeling is daarbij aangegeven dat er eventueel een uitzondering aangevraagd kan

worden wanneer de oplevering van een enkel deelproject de einddatum overschrijdt zolang alle onomkeerbare stappen gezet zijn en er een afbouwgarantie van kracht is.

Om deze redenen wordt de raad in beslispunt 3 in dit raadsvoorstel ook gevraagd om er mee in te stemmen om in de verdere planvorming (voor het gebouwdeel van het huidige gemeentehuis) uit te gaan van een start van de uitvoering op 1-1-2029, ongeacht of de fusie van de Liemerse gemeenten dan wel of niet al een feit is.

Ten aanzien van de oudbouw (Oekraïne-opvang) is de intentie van dit voorstel inderdaad om de transformatie ná de fusie alsnog uit te voeren en de voorwaarden daarvoor binnen de looptijd van de subsidie te creëren. De kosten van de hiervoor reeds uitgevoerde onderzoeken zijn gedekt uit de subsidie. De onrendabele top op een latere daadwerkelijke transformatie kunnen dan niet meer gedekt worden uit de subsidie.

- C. Zie antwoorden hierboven. Dit najaar wordt het wijzigingsverzoek afgerond en wordt de raad hierover geïnformeerd.