

Motie Kansen voor Westervoortse woningzoekenden

De gemeenteraad van Westervoort, in vergadering bijeen op 22 juni 2026, behandelend agendapunt 15 en 16, Westervoort Noord (oost en west),

constaterende dat:

1. er krapte is op de Westervoortse woningmarkt, en het voor Westervoortse woningzoekenden nog steeds lastig is om een passende woning in Westervoort te vinden;
2. de Huisvestingswet mogelijkheden biedt om zowel bij woningen in eigendom van corporaties als bij woningen in particuliere eigendom, voorrangregels bij de toewijzing van woningen vast te leggen in de Huisvestingsverordening;
3. Gemeente Westervoort op 1 januari 2024 een Huisvestingsverordening heeft vastgesteld;

overwegende dat:

1. uit het woningbehoefteonderzoek is gebleken dat er in Westervoort veel behoefte is aan betaalbare woningen en optimalisatie van de doorstroom;
2. de huisvestingsverordening geldt tot 1 januari 2028;
3. het project Westervoort Noord veel woningen kan bieden voor lokaal gebonden woningzoekenden;

verzoekt het college:

1. in beeld te brengen in hoeverre de voorrangsmogelijkheid voor woningzoekenden woonachtig in Westervoort (artikel 8, tweede lid, van de Huisvestingsverordening) bij recente en geplande nieuwbouw — waaronder Westervoort-Noord — daadwerkelijk wordt benut, en hierover afspraken te maken met de betrokken corporatie(s);
2. te onderzoeken welke aanvullende ruimte de Huisvestingswet 2014 biedt om woningzoekenden met een binding aan Westervoort voorrang te geven — in het bijzonder de categorie maatschappelijke binding, waaronder oud-inwoners die naar Westervoort willen terugkeren — en of het wenselijk is deze ruimte bij de eerstvolgende herziening of actualisatie van de Huisvestingsverordening te benutten;
3. de raad over de uitkomsten te informeren vóór het aflopen van de huidige verordening (6 januari 2028), zodat tijdige bijstelling mogelijk is.

en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening:

J. Loet-Loetoer

B. Schulte (GL/PvdA)



Motie Kansen voor Westervoortse woningzoekenden

De motie is aangenomen / verworpen in de vergadering van

Stemverhouding:

Stemmen voor:

Stemmen tegen:

.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....

.....
mr. M. Smits-Jansen

.....
drs. A.J. van Hout