Griffie Gemeente Westervoort

Technische vragen
Commissie R&F 8 september

Vragen CDA-fractie naar aanleiding van agendapunt 9 (scenariokeuze oudbouw gemeentehuis), het betreft beslispunt 3 bij het raadsvoorstel:

1. Waarom wordt de raad nu al gevraagd om expliciet in te stemmen met een start van de uitvoering op 1 januari 2029, terwijl de verdere planvorming, financiële uitwerking en vergunningprocedure nog moeten plaatsvinden? Waarom wordt de raad niet simpelweg gevraagd om in te stemmen met het voortzetten van de planvorming, waarna op een later moment de daadwerkelijke uitvoeringsbeslissing kan worden genomen?

Antwoorden

De raad wordt nu al gevraagd om expliciet in te stemmen met een start van de uitvoering op 1 januari 2029 omdat er voor de nieuwbouw zekerheid nodig is in de planvorming. De kosten van alle stappen in de verdere planvorming, financiële uitwerking en vergunningprocedure worden betaald uit de subsidie Impulsaanpak Winkelgebieden. Deze subsidie is verstrekt onder de voorwaarde dat het plan eind 2030 gerealiseerd is. Wanneer er geen zicht is op realisatie dan is de kans groot dat de gemeente die kosten terug moet betalen terwijl het geld al uitgegeven is.

Uiteraard wordt de raad meegenomen met de volgende stappen en kan de raad de kaders en uitgangspunten nog vaststellen waarbinnen de ontwikkeling tot stand moet komen. Begin 2027 verwachten we de nota van uitgangspunten voor te leggen aan de raad met daarbij ook een toelichting op de komende stappen en het proces.

Vertraging in het fusieproces is als een groot risico benoemd in het halen van de planning van de nieuwbouw en de deadline van de subsidie. Door nu al het besluit te nemen over de start van de uitvoering is gewaarborgd dat een eventuele vertraging van het fusieproces niet automatisch leidt tot vertraging van de transformatie.