



AMENDEMENT Actuele parkeerbalans borgen in omgevingsplan Westervoort-Noord

De raad van de gemeente Westervoort in vergadering bijeen d.d. 22 juni 2026, behandelend agendapunt 16 Gewijzigde vaststelling omgevingsplanwijziging Westervoort-Noord, Westelijk deel

constaterende dat:

- Westervoort-Noord een omvangrijke woningbouwontwikkeling betreft;
- de parkeeronderbouwing van Goudappel van 5 december 2025 rekent met 582 woningen;
- het omgevingsplan maximaal 610 woningen mogelijk maakt en in de actuele planvorming wordt uitgegaan van 720 parkeerplaatsen;
- 720 parkeerplaatsen bij 610 woningen neerkomt op 1,18 parkeerplaats per woning;
- uit CBS/Kadaster/RDW-gegevens, ontsloten via AlleCijfers en geraadpleegd op 13 juni 2026, blijkt dat de woonplaats Westervoort 6.838 woningen en 7.837 personenauto's telt, wat neerkomt op 1,15 personenauto's per woning;
- uit dezelfde bron blijkt dat de buurt De Leigraaf-De Steenderens 906 woningen en 1.145 personenauto's telt, wat neerkomt op 1,26 personenauto's per woning;
- de parkeeronderbouwing voor 582 woningen volgens gemeentelijk parkeerbeleid uitkomt op 863 openbare parkeerplaatsen op de werkdagavond;
- de parkeeronderbouwing voor 582 woningen volgens de maatwerkbenadering uitkomt op 581 openbare parkeerplaatsen op de werkdagavond;
- het verschil tussen gemeentelijk parkeerbeleid en de maatwerkbenadering daarmee 282 openbare parkeerplaatsen op de werkdagavond bedraagt;
- de maatwerkbenadering voor bezoekersparkeren feitelijk rekent met 0,15 parkeerplaats per woning, terwijl de gemeentelijke parkeernorm uitgaat van 0,3 parkeerplaats per woning;

overwegende dat:

- de raad woningbouw in Westervoort-Noord mogelijk wil maken;
- voldoende parkeergelegenheid noodzakelijk is voor leefbaarheid, bereikbaarheid en draagvlak in de nieuwe wijk;
- maatwerk bij parkeren mogelijk kan zijn, maar alleen verantwoord is wanneer dit actueel, navolgbaar en controleerbaar is onderbouwd;
- een parkeeronderbouwing voor 582 woningen niet zonder actualisatie kan dienen als onderbouwing voor een omgevingsplan dat maximaal 610 woningen mogelijk maakt;
- parkeren niet alleen op totaalniveau moet kloppen, maar ook praktisch uitvoerbaar moet zijn per deelgebied, parkeercluster en loopafstand;
- de raad bij vaststelling van het omgevingsplan moet borgen dat parkeren planologisch voldoende is verzekerd;

Ondergetekende(n) stelt/stellen voor het beslispunt 2 van het Raadsvoorstel te wijzigen in:

2. Het omgevingsplan 'Westervoort-Noord, westelijk deel' met identificatiecode

NL.IMRO.0293.OPWTVNRD02-VS01 (bijlage XXX t/m XXX) gewijzigd vast te stellen, met dien verstande dat artikel 17.1 (pagina 85) wordt aangepast in de volgende tekst:

17.1 Parkeernormen

1. Artikel 4.1.1a van het bestemmingsplan 'Parapluplan Parkeren Westervoort', vastgesteld op 19 juni 2023, geldt ten aanzien van de parkeernormen.



AMENDEMENT Actuele parkeerbalans borgen in omgevingsplan Westervoort-Noord

2. Voor zover bij de ontwikkeling van Westervoort-Noord, westelijk deel, wordt uitgegaan van een maatwerkbenadering of wordt afgeweken van de gemeentelijke parkeernormen, wordt dit onderbouwd met een actuele parkeerbalans die is gebaseerd op het maximale planologische woningprogramma dat dit omgevingsplan mogelijk maakt (voor oostelijk en westelijk deel maximaal 610 woningen).
3. Deze actuele parkeerbalans geeft in ieder geval inzicht in: a. het verschil tussen de parkeerbehoefte volgens de gemeentelijke parkeernormen en de parkeerbehoefte volgens de maatwerkbenadering; b. het effect van de gehanteerde bezoekersparkeernorm; c. de parkeeroplossing per deelgebied of parkeercluster en op aanvaardbare loopafstand; d. een gevoeligheidsanalyse voor hoger autobezit en hogere bezoekersdruk dan aangenomen.

Ondertekening en naam:

S. Keurntjes, VVD

Dit amendement is: *aangenomen / verworpen* in de vergadering van 22 juni 2026

Stemverhouding:

Fracties voor:

Fracties tegen:

.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....

.....
Mr. M. Smits – Jansen
griffier

.....
drs. A.J. van Hout
voorzitter