

RAADSBSLUIT

Zaak- & documentnr. : Z/25/143728/201728913

Datum besluitvorming : 22 juni 2026

Onderwerp : Gewijzigde vaststelling omgevingsplanwijziging Westervoort-Noord, westelijk deel

Samenvatting

De gemeente is voornemens om ter plaatse van de sportvelden aan de noordzijde van Westervoort een woonwijk en een accommodatie voor primair onderwijs en kinderopvang te realiseren. Deze ontwikkeling maakt onderdeel uit van de grotere gebiedsontwikkeling 'Westervoort-Noord', waarbij eveneens een woonwijk wordt gerealiseerd ter plaatse van de agrarische gronden ten noorden van de Hamersestraat en ten zuiden van De Bult van Driegaarden. Deze ontwikkeling past niet in het omgevingsplan van de gemeente Westervoort. Met deze omgevingsplanwijziging wordt de juridisch-planologische basis gecreëerd die de realisatie van deze woonwijk op het westelijke deel van Westervoort-Noord mogelijk maakt. De ontwerp-omgevingsplanwijziging heeft ter inzage gelegen van 18 december 2025 tot en met 28 januari 2026. Tijdens deze inzagetermijn zijn tien ontvankelijke zienswijzen ingediend. Deze zienswijzen geven in een aantal gevallen aanleiding tot ondergeschikte wijzigingen. Daarnaast zijn er een aantal ondergeschikte ambtshalve wijzigingen doorgevoerd in het plan waardoor het plan is verbeterd. Het plan blijft in hoofdopzet en ruimtelijke uitstraling ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp dat ter inzage heeft gelegen.

De raad besluit

1. De 'Nota beantwoording zienswijzen en ambtshalve wijzigingen Westervoort-Noord, westelijk deel' (bijlage 1) vast te stellen;
2. Het omgevingsplan 'Westervoort-Noord, westelijk deel' met identificatiecode NL.IMRO.0293.OPWTVNRD02-VS01 (bijlage XXX t/m XXX) gewijzigd vast te stellen;
3. Af te zien van kostenverhaalregels in het omgevingsplan.

de griffier,

de voorzitter,

Mr. M. Smits - Jansen

Drs. A.J. van Hout